

成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室  
(雅安) 及其他管理设施日常维修工程

# 比 选 文 件

比选人：四川成渝高速公路股份有限公司成雅分公司

二〇二三年二月

# 总 目 录

第一章 比选公告

第二章 比选申请人须知

第三章 评审标准及办法

第四章 合同条款及格式

第五章 工程量清单

第六章 技术规范（另册）

第七章 比选申请文件格式

# 第一章 比选公告

# 成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安） 及其他管理设施日常维修工程比选公告

## 1. 招标条件

成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及其他管理设施日常维修工程（以下简称“本项目”），由四川成渝高速公路股份有限公司统一要求并批准实施，项目发包人为四川成渝高速公路股份有限公司成雅分公司。项目已具备比选条件，由四川成渝高速公路股份有限公司成雅分公司作为比选人，诚邀符合资格条件的潜在申请人参与本项目的比选。本次比选的控制价为分项单价，统一折扣。

## 2. 项目概况与比选范围

**2.1 工程概况：**本次比选为成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及其他管理设施日常维修工程（2023-2024年）雅安段招标，标段情况见下表：

同段	公路名称	起止桩号	工作内容
YA	成雅高速公路	蒲江站区-西康大桥站区	比选条件（1）项目概况：成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及其他管理设施日常维修工程所辖路段起于 K1868+619 止于 K1946+664，全长 78.045KM，该维修项目涉及所辖路段 7 个收费站，站区合一管理办公室（雅安）、处机关。（2）比选范围：针对本次比选为雅安管理处所辖 7 个收费站（蒲江收费站、成佳收费站、太平收费站、名山收费站、雅安东收费站、雅安北收费站、西康大桥收费站），站区合一管理办公室（雅安），雅安管理处处机关日常维修，起于 K1868+619 止于 K1946+664 全长为 78.045KM 的边网及钢制立柱的修复、更换、安装等日常维修全部工作项目进行单价综合比选及合同条款中约定的及其他工作内容。（3）工期：本次比选划分为 YA 共 1 个标段，比选有效年限为 1 年，缺陷责任期为 12 个月。

**2.2 比选范围：**本次为2023年-2024年成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及其他管理设施日常维修工程。主要工作内容包包括雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及比选人安排的其他工程，具体内容见《雅安管理处站区日常维修工程》工程量清单。

## 2.3合同周期

合同工期为1年，缺陷责任期12个月，质量保修期见附件。

## 3.比选申请人资格要求

3.1本次招标要求比选申请人须具有：

(1) 独立法人资格、持有效营业执照、安全生产许可证、基本账户开户许可证或基本账户信息表（基本账户开户行出具）；

(2) 资质要求：具有住房和城乡建设相关部门颁发的建筑工程施工总承包叁级或建筑装饰工程专业承包二级和钢结构工程专业承包三级及以上资质。

具有住房和城乡建设相关部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上企业资质

(3) 业绩要求：近4年（2019年1月1日起至今，以签订合同时间为准）独立承担2个及以上四川省内高速公路的房屋维修改造装修或房屋新建工程业绩；

(4) 比选申请人在人员、设备等方面具有相应的施工能力；

(5) 在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列入失信被执行人名单的比选申请人，其投标无效。

(6) 在国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中未被列入严重违法失信企业名单；

(7) 在四川省交通运输厅（<http://jtt.sc.gov.cn>）“四川省交通建设市场信用管理系统”中信用为C级及以下的比选申请人，其投标无效。

3.2 本次招标不接受联合体投标，不允许转包或违法分包。

3.3 与比选人存在利害关系可能影响招标公正性的单位，不得参加投标。

单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同比选申请人，不得参加同一标段投标。

否则，相关投标均无效。

## 4. 评标办法

本次比选采用双信封形式，资格后审。评审方法采用技术评分最低标价法，其中第一个信封采用综合评分法，第二个信封采用经评审的最低比选价法。

## 5. 比选文件的获取

5.1 凡有意参加的潜在比选申请人，请于 **2023年2月21日至2023年2月28日**（北京时间，下同），在**四川成渝高速公路股份有限公司成雅分公司网站（[www.sccyfgs.com](http://www.sccyfgs.com)）**上免费匿名下载比选文件，比选人不提供其他任何报名和招标文件获取的方式。

5.2 招标文件补遗书（如果有）、通知书（如果有）公布在**四川成渝高速公路股份有限公司成雅分公司网站（[www.sccyfgs.com](http://www.sccyfgs.com)）**上，由比选申请人自行从上述网站下载。比选申请人应在投标期间适时关注比选人人指定网站，并及时下载相关内容，比选人不再另行通知。查阅下载过程如有问题或疑问请及时与比选人联系；逾期未联系的，比选人视为比选申请人无任何问题，或是已收到或默认已收到，否则，造成的一切后果由比选申请人自负。

## 6. 比选申请文件的送交及相关事宜

### 6.1 现场踏勘及投标预备会议

现场踏勘：比选人不组织，由比选申请人自行组织前往，比选申请人自行负责考察过程中的交通、安全以及相关费用。

投标预备会议时间：比选人不召开投标预备会。

### 6.2 比选申请文件的递交

比选申请文件送交的时间为 2023 年 2 月 28 日上午 9:15~9:30 时，截止时间为 2023 年 2 月 28 日上午 9:30 时，比选申请人必须将按要求密封完好的比选申请文件以面交方式送达比选人指定地点：**四川成雅高速公路雅安管理处（雅安市名山区园区大道 2 号 2 楼会议室）**。比选人定于比选申请文件送交截止时间的同一时间、同一地点举行公开开标，比选申请人应派代表出席并签认开标结果。

6.3 逾期送达的或者未送达指定地点的或者未按要求密封比选申请文件，比选人不予受理。

## 7. 投标保证金

比选申请人在递交比选申请文件时，应向比选人提交如下金额的投标保证金：5000（人民币伍仟元整）；

投标保证金可采用银行保函或采用现金担保形式。若采用银行保函方式递交，银行保函由比选申请人开立基本账户的银行出具，如比选申请人开立基本账户的银行不具备开具银行保函的资格，则由该银行系统内其他支行及以上银行出具；若采用现金方式递交，则现金担保须通过银行电汇或现金转账的方式由比选申请人的基本账户一次性划入比选人的指定账户，且须在投标截止期前（宜在投标截止期前一天）到账（由比选人进行核查）。

## 8. 中标候选人公示：

比选人将在评标结束后 3 日内，将中标候选人在四川成渝高速公路股份有限公司成雅分公司（[www.sccyfgs.com](http://www.sccyfgs.com)）上公示 3 个工作日以接受社会公开监督。比选申请人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。

## 9. 联系方式

招 标 人：四川成渝高速公路股份有限公司成雅分公司

地 址：雅安市名山区园区大道 2 号

邮 编：625100（雅安名山区）

电 话：0835-3224923

联 系 人：高女士

## 第二章 比选申请人须知

## 一、比选申请人须知前附表

《比选申请人须知前附表》是用于进一步明确《比选申请人须知》正文中的未尽事宜，由比选人根据本项目具体特点和实际需要编制和填写，与《比选申请人须知》正文无抵触且与比选文件其他章节相衔接。前附表内容与本须知不一致的，以前附表内容为准。

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	比选人	比 选 人： <u>四川成渝高速公路股份有限公司成雅分公司</u> 地 址： <u>雅安市名山区园区大道2号</u> 邮 编： <u>625100</u> （雅安名山区） 电 话： <u>0835-3224923</u> 联 系 人：高女士
1.1.4	项目名称	成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及其他管理设施日常维修工程
1.1.5	建设地点	成雅高速公路
1.3.1	比选范围	本次比选范围及内容见比选公告
1.3.2	计划工期	合同工期为1年 缺陷责任期12个月
1.3.3	质量要求	质量合格。由发包人实时进行交（竣）工验收，达到相关技术规范要求
1.4.1	比选申请人资质条件、能力和信誉	1. 资质条件：见本须知附录 1 2. 业绩要求：见本须知附录 2 3. 信誉要求：见本须知附录 3 4. 人员要求：见本须知附录 4  注：上述要求应附相关证明材料，证明材料以第七章比选申请文件格式中要求为准
2.1	比选文件的组成	比选文件通知书或补遗书（如果有）
2.2.1	比选申请人要求澄清比选文件	时间：比选申请人在递交比选申请文件截止之日 3 天前  形式：以书面形式要求澄清比选文件，且无需提供比选申请人信息
2.2.2	比选文件澄清发出的形式	送交比选申请文件截止之2天前，比选人将以补遗书形式对比选文件进行澄清，通过比选申请人留取的联系方式向比选申请人发送传真（见比选公告5.2）。比选申请人应保持留取的联系方式畅通，如无法联系的，将默认已收到，否则，造成的一切后果由比选申请人自负
2.2.3	比选申请人确认收到比选文件澄清	时间：收到补遗书 24 小时内

		形式：比选申请人以书面形式向比选人发出确认函
3.1.1	比选申请文件密封的形式	<input checked="" type="checkbox"/> 双信封
3.1.2	比选申请文件的组成	比选申请文件应包括下列内容： <b>一、第一信封（商务及技术文件）</b> （一）比选申请函及比选申请函附录 （二）法定代表人身份证明及授权委托书 （三）投标保证金 （四）项目管理机构 （五）已标价工程量清单 （六）资格审查资料 （六）补遗书及通知书（如果有） （七）其它资料 <b>二、第二信封（投标报价文件）</b> （一）投标报价函
3.2.1	增值税税金的计算方法	按国家规定的一般纳税人计税方法计算（税率 9%）
3.2.2	工程量清单的填写方式	<input type="checkbox"/> 比选申请人按照比选人提供的工程量固化清单电子文件填写工程量清单 <input checked="" type="checkbox"/> 比选申请人按照比选人提供的书面工程量清单填写工程量清单 本次招标投标人不填写工程清单细项，仅填报投标人报价比例。合同执行过程中按招标人公布的清单限价乘以报价比例作为合同计量单价。
3.2.3	报价方式	本次比选申请人须填写投标报价比例，该比例即为工程量清单所有单价的统一降价比例，且报价比例不得超过最高投标限价，否则按无效投标处理。
3.2.6	是否接受调价函	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3.2.8	最高投标限价	发包人公布的工程量清单的基准价的 100%
3.3.1	比选申请有效期	自比选申请人提交比选申请文件截止之日期起计算 <u>90</u> 天
3.4.1	投标保证金	是否要求投标保证金： <input checked="" type="checkbox"/> 要求，须满足： <b>（1）投标保证金的金额：</b> 人民币 <u>5000</u> 元； <b>（2）投标保证金的形式：</b> 银行保函或现金担保形式。 1) 若采用银行保函形式，须满足： 投标保证金采用银行保函形式，银行保函由比选申请人开立基本账户的银行出具。如比选申请人开立基本账户的银行不能出具银行

		<p>保函，则由该银行系统内其他支行及以上银行出具，并由比选申请人开立基本账户的银行提供不能出具银行保函的书面说明。银行保函应采用比选文件提供的格式，若采用银行自有格式，保函内容不得做出降低担保效力的实质性修改，包括但不限于对于担保金额、担保范围、担保期限、担保内容作出实质性修改。保函有效期至少应包含投标有效期。比选人如果延长了投标有效期，则投标保证金的有效期也相应延长。</p> <p>2) 若采用现金担保形式，须满足：</p> <p>现金担保须通过银行电汇或现金转账方式由比选申请人的基本账户一次性汇入比选人指定的账户，且须在投标截止时间前（宜在投标截止期前一天）到账。<b>比选申请人须将电汇回执单或现金转账凭证影印件（彩色或黑白）装入比选申请文件。</b></p> <p><b>(3) 投标保证金的提交</b></p> <p>1) 现金或支票担保提交至比选人的如下开户银行及账号：</p> <p>    帐户名：四川成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及其他管理设施日常维修工程</p> <p>    开户行：雅安市工行河北街支行</p> <p>    银行帐号：2319614129126423114</p> <p>2) 银行保函的提交：银行保函原件单独密封在一个封套中，与比选申请文件一起递交和启封；银行保函的影印件（彩色或黑白）应装订在比选申请文件正本之中。</p>
3.4.3	投标保证金的退还	<p><b>投标保证金的退还：</b></p> <p>(1) 退还时间：比选人最迟将在中标通知书发出后 5 日内向中标候选人以外的其他比选申请人退还投标保证金，与中标人签订书面合同后 5 日内向中标人和其他中标候选人退还投标保证金；比选申请人在投标截止时间前撤回比选申请文件但已递交投标保证金的，比选人将自收到比选申请人书面撤回通知之日起 5 日内退还其投标保证金；</p> <p>(2) 退还方式：①现金或支票形式的退还：各比选申请人的投标保证金将在比选申请人代表凭单位介绍信、收据、退还申请和基本账户开户许可证扫描件在比选人财务处办理退还手续后，一次性退还至比选申请人的基本账户；</p> <p>②银行保函的退还：银行保函由比选申请人法定代表人或其委托代理人本人凭单位介绍信及身份证原件在比选人处领取</p> <p>若因比选申请人未及时提供相关的退还资料导致必选人未按时退回的，比选人不承担任何责任。</p>

3.4.4	其他可以不予退还投标保证金的情形	<p>有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：</p> <p>(1) 比选申请人在投标截止后撤销比选申请文件；</p> <p>(2) 中标人在收到中标通知书后，拒签合同协议书的；</p> <p>(3) 中标人不按比选文件要求提交履约保证金；</p> <p>(4) 在评标阶段发现比选申请人或签订合同前发现中标人提交了虚假资料</p>
3.6.1	是否允许递交备选比选申请方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字或盖章要求	<p>(1) 法定代表人或授权的代理人必须在比选申请文件格式上所有要求签署的地方亲自签署，并不得用印章、签名章或电子制版章代替。</p> <p>(2) 比选申请文件格式上所有要求盖章的地方都须加盖比选申请人单位章（法定名称），不得使用专用印章，单位章内容必须与单位营业执照名称一致。</p> <p>(3) 比选申请文件格式中对应内容在提交的比选申请文件中的任何改动之处应加盖单位章或由比选申请人的法定代表人或其委托代理人签字确认。</p>
3.7.4	比选申请文件副本份数及其他要求	<p>比选申请文件副本份数： <u>  1  </u>份。</p> <p>其他要求： 银行保函原件 1 份（若有）。</p>
3.7.5	装订的其他要求	<p>(1) 比选申请文件的正本、副本（副本是正本的复印件或影印件）应采用粘贴或装订方式分别装订成册，并标明“正本”、“副本”、不得采用活页夹等可随时拆换的方式装订，同时比选申请文件应编制目录、且逐页标注连续编码，否则，比选人将对比选申请文件页数的丢失、散落或其它后果不承担任何责任。比选文件要求附原件的资料，应一律附于比选申请文件“正本”内。</p>
4.1.1	比选申请文件的密封	<p>比选申请文件的第一个信封和第二个信封分别独立密封装入封套中。封套上注明：</p> <p>第一个信封封套信息：</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> <p style="text-align: center;">成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室 （雅安）及其他管理设施日常维修工程</p> <p style="text-align: center;">比选申请文件第一个信封（商务及技术文件）</p> <p style="text-align: center;">在 2023 年 2 月 28 日上午 10 时（即开标时间）前不得启封</p> <p>比选申请人：</p> </div>

		<p><b>第二个信封封套信息：</b></p> <p>成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及其他管理设施日常维修工程</p> <p><b>比选申请文件第二个信封（报价文件）</b></p> <p>在 2023 年 2 月 28 日上午 10 时（即开标时间）前不得启封</p> <p>比选申请人：</p>
4.1.2	是否退还比选申请文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是
5.1	开标时间和地点	同比选公告
5.2.1	比选申请文件开标程序	<p>（1）密封情况检查：由参会比选申请人的代表检查所递交的比选申请文件是否存在提前开启情况。</p> <p>（2）开标顺序：随机，当标段比选申请人少于 3 个（不含 3 个）将不予开标，当场原封退还比选申请人。</p>
6.3.2	推荐中标候选人的人数	1~3 人（若不足 3 名时取相应的数量）
7.7.1	履约保证金	<p><b>是否要求中标人提交履约保证金：</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/>要求，履约保证金的形式：<u>银行保函或现金、支票形式</u>。</p> <p>履约保证金的金额：30000.00 元。</p> <p>采用银行保函时，出具保函的银行级别：支行及以上国有或股份制商业银行开具。</p> <p>提交履约保证金保时间：在中标通知书发出后，且应在签订合同之前提交。</p> <p><input type="checkbox"/>不要求</p>
7.8.1	签订合同	<p>本款细化为：</p> <p>（1）比选人将把合同授予按 7.7.1 款要求提交履约担保的中标人；</p> <p>（2）比选人和中标人应当收到中标通知书后，按照比选文件和中标人的比选申请文件订立书面合同，合同的标的、价格、质量、安全、履行期限等主要条款应当与上述文件的内容一致。比选人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议；</p> <p>（3）中标人拒签合同的，比选人取消其中标资格，其投标保证金不予退还，并将上报省级交通运输主管部门建议给予相应的信用处理</p>

7.8.2	监督部门	招标工作将公开接受社会监督。 四川成渝高速公路股份有限公司成雅分公司雅安管理处 <u>雅安市名山区园区大道2号</u> 邮 编： <u>625100</u> （雅安名山区） 电 话： <u>0835-3224923</u>
-------	------	---

### 附录 1 资格审查条件（资质最低要求）

标段	资质等级要求
YA	<p>(1) 独立法人资格、持有有效的营业执照、安全生产许可证、基本账户开户许可证；</p> <p>(2) 具有住房和城乡建设部（建设部）或省住房和城乡建设厅颁发的建筑工程施工总承包叁级或建筑装饰工程专业承包二级和钢结构工程专业承包三级及以上资质</p> <p>具有住房和城乡建设部（建设部）或省住房和城乡建设厅颁发的房建工程施工总承包叁级及以上资质</p>

### 附录 2 资格审查条件（业绩最低要求）

标段	基本要求
YA	近 4 年（2019 年 1 月 1 日起至今，以签订合同时间为准）独立承担 2 个及以上四川省内高速公路的房屋维修改造装修或房屋新建工程业绩

### 附录 3 资格审查条件（信誉最低要求）

标段	信誉要求
YA	<p>(1) 在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>）中被列入失信被执行人名单的比选申请人，其投标无效。</p> <p>(2) 在国家企业信用信息公示系统（<a href="http://www.gsxt.gov.cn">www.gsxt.gov.cn</a>）中未被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>(3) 在四川省交通运输厅（<a href="http://jtt.sc.gov.cn">http://jtt.sc.gov.cn</a>）“四川省交通建设市场信用管理系统”中信用为C级及以下的比选申请人，其投标无效。</p>

### 附录 4 资格审查条件（人员最低要求）

标段	基本要求
YA	<p>(1) 项目经理：须具备二级或以上注册建造师执业资格(建筑工程专业)，且需具备有效的安全生产考核合格B证。</p> <p>(2) 项目技术负责人：具备建筑工程专业中级或以上职称。</p> <p>(3) 以上人员需为投标单位人员，投标时提供以上人员为本公司人员的证明材料复印件,至少开标上个月或上上个月连续6个月社保缴纳凭证，并提供有效的相关资格（职称）证书复印件加盖投标单位鲜章，否则不予认可。</p>

## 二、比选申请人须知

本须知另见中华人民共和国《标准施工比选文件》（2007年版）和交通运输部《公路工程标准施工比选文件》（2018年版 第一册）由比选申请人自行购买。

### 第三章 评审标准及方法

## （一）评审办法前附表

《评审办法前附表》用于进一步明确正文中的未尽事宜，由比选人根据本项目具体特点和实际需要编制和填写，与比选文件其他章节相衔接，并与本章正文内容不相抵触。前附表内容与正文不一致的，以前附表内容为准。《评审办法前附表》没有列明的因素和标准不得作为评审依据。

条款号		评审因素与评审标准
1	评审方法	<p>本次评审采用技术评分最低标价法，采用资格后审、双信封形式，其中第一个信封采用综合评分法，按照第一个信封综合得分由高到低取前3名（若不足3名，则取实际数量；若出现并列第3名的，则均选取）进入第二个信封启封，第二个信封采用经评审的最低比选价法，最终按经评审的比选价由低到高排序推荐3名中标候选人。</p>
2.1.1 2.1.3	形式评审标准与 响应性评审	<p><b>第一个信封（商务及技术文件）评审标准：</b></p> <p>（1）比选申请文件按照比选文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨、内容齐全完整；</p> <p>（2）比选申请文件上法定代表人或其委托代理人的签字、比选申请人的单位章盖章齐全，符合比选文件规定；</p> <p>（3）比选申请人按照比选文件规定的金额、形式、时效、内容提供了比选保证金；</p> <p>（4）比选申请人法定代表人授权委托代理人签署比选申请文件的，须提交授权委托书，且授权人和被授权人均在授权委托书上签名，未使用印章、签名章或其他电子制版签名代替；</p> <p>（5）比选申请人法定代表人亲自签署比选申请文件的，提供了法定代表人身份证明，且法定代表人在法定代表人身份证明上签名，未使用印章、签名章或其他电子制版签名代替；</p> <p>（6）同一比选申请人未提交两个及以上不同的比选申请文件；</p> <p>（7）比选申请文件中未出现有关报价的内容；</p> <p>（8）比选申请文件载明的项目完成期限未超过比选文件规定的时限；</p> <p>（9）比选申请文件对比选文件的实质性要求和条件作出响应。</p>

<p>2.1.1 2.1.3</p>	<p>形式评审标准与 响应性评审</p>	<p><b>第二个信封（报价文件）评审标准：</b></p> <p>（1）比选申请文件按照比选文件规定的格式、内容填写，字迹清晰可辨，内容齐全完整；</p> <p>（2）比选申请文件上法定代表人或其委托代理人的签字、比选申请人的单位章盖章齐全，符合比选文件规定；</p> <p>（3）报价函上的报价大写金额未超过最高限价（为有效降幅 0-99%）；</p> <p>（4）报价函降幅大写能够确定具体数值；</p> <p>（5）同一比选申请人未提交两个及以上的报价，不得提交选择性报价，也不得有调价函。</p> <p>（7）报价函不应附有比选人不能接受的条件。</p>
<p>2.1.2</p>	<p>资格评审标准</p>	<p>（1）比选申请人具备有效的营业执照、资质证书、基本账户许可证、安全生产许可证等；</p> <p>（2）比选申请人的资质等级符合比选文件规定；</p> <p>（3）比选申请人的类似项目业绩符合比选文件规定；</p> <p>（4）比选申请人的信誉符合比选文件规定；</p> <p>（5）比选申请人的主要人员符合比选文件规定。</p>
<p>2.2.1</p>	<p>第一个信封评分 分值构成 (总分 100 分)</p>	<p>1. 商务部分（总分 60 分）；</p> <p>2. 技术部分（总分 40 分）</p>
<p>2.2.2</p>	<p>第一个信封评分 评分标准</p>	<p>（1）施工组织设计评分标准：详见详细评审标准（技术部分）</p> <p>（2）其他因素评分标准：详见详细评审标准（商务部分和技术部分）</p>
<p>2.2.3</p>	<p>第二个信封详细 评审标准</p>	<p>评审价计算公式：评审价=比选申请报价（以大写降幅为准）</p> <p><b>比选申请人有报价函中所报降阶幅度（即优惠幅度）为工程量清单的统一降阶幅度。</b></p>
<p>3.2.4</p>	<p>通过第一个信封 详细评审的比选 申请人数量</p>	<p>按照比选申请人的商务和技术得分由高到低排序，选择前 <u>3</u> 名通过详细评审。当通过初步评审后少于 3 名（含 3 名）时，按正文 3.1 项执行。</p>

3.9.1	推荐中标候选人	<p>(1) 评审委员会对通过第一个信封（商务及技术文件）形式评审、资格评审、响应性评审且详细评审综合得分前3名（若通过评审的仅有3名或不足3名，则按实际数量推荐；若第3名并列，则均选取）的比选申请人进入第二个信封启封，对通过第二个信封（报价文件）形式评审、响应性评审和详细评审的比选申请人，按照评审降价幅度由高到低的顺序推荐中选候选人。</p> <p>(2) 若本项目多个比选申请人评审降价幅度最高且相同时，则第一个信封综合得分高的将被优先推荐；若综合得分也相同时，则业绩得分高的将被优先推荐。</p> <p>(3) 当出现上述情况以外的情形，则按有利于比选人的原则进行推荐。</p> <p>(4) 评审委员会最终推荐3名中选候选人（若不足3名，则按相应数量推荐）。</p>
<b>需要补充的其他内容</b>		
3.7.5	澄清和说明	<p>(1) 比选申请人收到问题澄清通知后必须在规定时间内以书面（含传真）形式给予答复，比选申请人的澄清必须加盖比选人单位章或由法定代表人或其委托代理人签字；</p> <p>(2) 若未影响到中选候选人排序，则可不要比选申请人澄清。</p>

### 详细评审标准——商务部分 A（满分 60 分）

评分因素	分值	评分标准
业绩	30分	<p>以投标人2019年1月1日至今（以提供的有效的合同或中标/中选/成交通知书复印件上的时间为准）类似项目施工业绩计算：满足附录2资格审查条件（业绩最低要求）得10分；每增加一个得5分，最多得20分，共30分。（注：需提供有效的合同复印件或中标/中选/成交通知书复印件及有效的竣工验收合格报告复印件加盖投标单位鲜章，否则不予认可。）</p>
项目主要人员配置	20分	<p>项目经理（建造师）、技术负责人、施工员、质量&lt;检&gt;员、安全员、资料员、材料员及二级及以上造价工程师配备齐全的得20分，每缺少一个扣2.5分，直至该分值扣完为止。</p> <p><b>注：以上人员不重复评分；以上人员需为投标单位人员，投标时项目经理（建造师）、技术负责人需提供以上人员为本公司人员的证明材料复印件（项目经理及技术负责人至少开标上个月或上上个月连续6个月社保缴纳凭证，其它人员可不提供），并提供有效的相关资格（职称）证书复印件加盖投标单位鲜章，否则不予认可。</b></p>

后期服务	8分	根据比选申请人针对本项目提供的售后措施,包括:①后期维护、维修服务人员配置,②后期维护、维修机械设备配置,③维修及保养措施,以上内容满足项目实施需求的得8分;所编制内容与比选文件有负偏离的扣2分,以上内容每有一项缺项的扣2分,直至该分值扣完为止。
申请文件的规范2%	2分	比选申请人所提交的响应文件在①装订形式、②文件排序上符合比选文件相关内容要求的得2分,每有一项不满足的扣0.5分,直至2分扣完为止。

### 详细评审标准——技术部分 B (满分 40 分)

评分因素	分值		评分标准
施工组织设计	40分	分部分项施工方案与技术措施 8分	根据比选申请人针对本项目所提供的分部分项施工方案与技术措施,包括:①施工工序及施工方法、②安全标识、警示和围护方案,③资源、机械设备配备计划、④施工对用水、用电、交通的部署,以上内容满足项目实施需求的得8分;所编制内容每有一项与比选文件有负偏离的扣1分,以上内容每有一项缺项的扣2分,直至该分值扣完为止。

		<p>质量控制与措施</p> <p>8分</p>	<p>根据比选申请人针对本项目提供的质量保证措施，包括：①施工技术规范、标准、②质量控制体系、③对项目关键部位和关键工序的质量保证措施；以上内容满足项目实施需求的得8分；所编制内容每有一项与比选文件有负偏离的扣2分，以上内容每有一项缺项的扣2分，直至该分值扣完为止。</p>
		<p>安全管理体系与措施</p> <p>8分</p>	<p>根据比选申请人针对本项目提供的安全管理体系与措施，包括：①确保安全质量的技术组织措施，②安全生产管理目标、③安全保证体系的内容、④安全管理制度、⑤安全经济措施、⑥安全应急救援预案，以上内容满足项目实施需求的得8分；所编制内容与比选文件有负偏离的扣1分，以上内容每有一项缺项的扣2分，直至该分值扣完为止。</p>
		<p>文明、环境保护管理体系与措施</p> <p>8分</p>	<p>根据比选申请人针对本项目提供的文明、环境保护管理体系与措施，包括：①文明施工保护管理体系及具体实施措施、②环境保护管理体系及具体实施措施；以上内容满足项目实施需求的得8分；所编制内容与比选文件有负偏离的扣1分，以上内容每有一项缺项的扣2分，直至该分值扣完为止。</p>
		<p>工期保证体系及保证措施</p> <p>6分</p>	<p>根据比选申请人针对本项目提供的工期保证体系及保证措施，包括：①工期保证体系及保证措施、②施工进度计划、③影响工期的因素及赶工措施内容，以上内容满足项目实施需求的得6分；所编制内容与比选文件有负偏离的扣2分，以上内容每有一项缺项的扣1分，直至该分值扣完为止。</p>
		<p>原材料供应保证措施</p> <p>2分</p>	<p>根据比选申请人针对本项目提供的原材料供应保证措施，包括：①原材料货源保障措施，②原材料质量及运输保障措施，③上下车措施，以上内容满足项目实施需求的得2分；所编制内容与比选文件有负偏离的扣1分，以上内容每有一项缺项的扣1分，直至该分值扣完为止。</p>

## (二) 评审办法（技术评分最低标价法）

### 1. 评审方法

本次评审采用技术评分最低标价法。评审委员会对满足比选文件实质性要求的比选申请文件的施工组织设计、主要人员、类似项目业绩等因素进行评分，按照得分由高到低排序，对排名在比选文件规定数量以内的比选申请人的报价文件进行评审，按照修正后的降价幅度由高到低的顺序推荐中选候选人，但报价低于其成本的除外。修正后的报价相等时，评审委员会应按照评审办法前附表规定的优先次序推荐中选候选人。

### 2. 评审标准

#### 2.1 初步评审标准

- 2.1.1 形式评审标准：见评审办法前附表。
- 2.1.2 资格评审标准：见评审办法前附表。
- 2.1.3 响应性评审标准：见评审办法前附表。

#### 2.2 分值构成与评分标准

##### 2.2.1 评分分值构成

- (1) 施工组织设计：见评审办法前附表；
- (2) 主要人员：见评审办法前附表；
- (3) 其他评分因素：见评审办法前附表。

##### 2.2.2 第一个信封评分标准

- (1) 施工组织设计评分标准：见评审办法前附表；
- (2) 主要人员评分标准：见评审办法前附表；
- (3) 其他评分因素评分标准：见评审办法前附表。

##### 2.2.3 第二个信封详细评审标准：见评审办法前附表。

### 3. 评审程序

#### 3.1 第一个信封初步评审

评审委员会可以要求比选申请人提交比选公告资格要求中的有关证明和证件的原件以便核验。评审委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对比选申请文件第一个信封（商务及技术文件）进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评审委员会应否决其比选。

通过比选申请文件第一个信封（商务及技术文件）初步评审的比选申请人数量少于或等于评审办法前附表第 3.2.4 项规定数量时，对通过初步评审的比选申请文件均通过第一个信封（商务及技术文件）详细评审，不再对比选申请人的商务和技术文件进行评分，直接进行第二信封启封、评审。

#### 3.2 第一个信封详细评审

3.2.1 评审委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出各比选申请人的商务和技术得分。

按本章第 2.2.2 目规定的评审因素和分值对商务部分和技术部分计算出得分 A 和 B；

3.2.2 比选申请人的商务和技术得分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 比选申请人的商务和技术得分=A+B。

3.2.4 评审委员会按照比选申请人的商务和技术得分由高到低排序，排名在评审办法前附表规定数量以内的比选申请人，其比选申请文件第一个信封（商务及技术文件）通过详细评审。

### 3.3 第二个信封启封

第一个信封（商务及技术文件）评审结束后，比选人将在评审现场对通过比选申请文件第一个信封（商务及技术文件）评审的比选申请文件第二个信封（报价文件）进行启封。

### 3.4 第二个信封初步评审

3.4.1 评审委员会依据本章第 2.1.1 项、第 2.1.3 项规定的评审标准对比选申请文件第二个信封（报价文件）进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评审委员会应否决其比选。

3.4.2 报价有算术错误的，评审委员会按以下原则对比选报价进行修正，修正的价格经比选申请人书面确认后具有约束力。比选申请人不接受修正价格的，评审委员会应否决其比选。

比选申请文件第二个信封（报价文件）中的大、小写不一致的，以大写降幅为准。

3.4.3 修正后的最终报价若高于最高比选限价（如有），评审委员会应否决其比选。

### 3.5 第二个信封详细评审

3.5.1 评审委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和标准进行价格折算，计算出评审价，并编制价格比较一览表。

3.5.2 评审委员会发现比选申请人的报价明显低于其他报价，使得其报价可能低于其个别成本的，应要求该比选申请人作出书面说明并提供相应的证明材料。比选申请人不能合理说明或不能提供相应证明材料的，评审委员会应认定该比选申请人以低于成本报价竞标，并否决其比选。

### 3.6 比选申请文件相关信息的核查

评审委员会应对在评审过程中发现的比选申请人与比选申请人之间、比选申请人与比选人之间存在的串通比选的情形进行评审和认定。比选申请人存在串通比选、弄虚作假、行贿等违法行为的，评审委员会应否决其比选。

(1) 有下列情形之一的，属于比选申请人相互串通比选：

- a. 比选申请人之间协商比选报价等比选申请文件的实质性内容；
- b. 比选申请人之间约定中选人；
- c. 比选申请人之间约定部分比选申请人放弃比选或中选；
- d. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的比选申请人按照该组织要求协同比选；
- e. 比选申请人之间为谋取中选或排斥特定比选申请人而采取的其他联合行动。

(2) 有下列情形之一的，视为比选申请人相互串通比选：

- a. 不同比选申请人的比选申请文件由同一单位或个人编制；
- b. 不同比选申请人委托同一单位或个人办理比选事宜；
- c. 不同比选申请人的比选申请文件载明的项目管理成员为同一人；
- d. 不同比选申请人的比选申请文件异常一致或比选报价呈规律性差异；
- e. 不同比选申请人的比选申请文件相互混装；
- f. 不同比选申请人的比选保证金从同一单位或个人的账户转出。

(3) 有下列情形之一的，属于比选人与比选申请人串通比选：

- a. 比选人在启封前开启比选申请文件并将有关信息泄露给其他比选申请人；
- b. 比选人直接或间接向比选申请人泄露标底、评审委员会成员等信息；
- c. 比选人明示或暗示比选申请人压低或抬高比选报价；
- d. 比选人授意比选申请人撤换、修改比选申请文件；
- e. 比选人明示或暗示比选申请人为特定比选申请人中标提供方便；
- f. 比选人与比选申请人为谋求特定比选申请人中标而采取的其他串通行为。

(4) 比选申请人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为：

- a. 使用通过受让或租借等方式获取的资格、资质证书比选；
- b. 使用伪造、变造的许可证件；
- c. 提供虚假的业绩；
- d. 提供虚假的项目经理或项目总工简历、劳动关系证明；
- e. 提供虚假的信用状况；
- f. 其他弄虚作假的行为。

### 3.7 比选申请文件的澄清和说明

3.7.1 在评审过程中，评审委员会可以书面形式要求比选申请人对比选申请文件中含义不明确的内容、明显文字或计算错误进行书面澄清或说明。评审委员会不接受比选申请人主动提出的澄清、说明。比选申请人不按评审委员会要求澄清或说明的，评审委员会应否决其比选。

3.7.2 澄清和说明不得超出比选申请文件的范围或改变比选申请文件的实质性内容（算术性错误的修正除外）。比选申请人的书面澄清、说明属于比选申请文件的组成部分。

3.7.3 评审委员会不得暗示或诱导比选申请人作出澄清、说明，对比选申请人提交的澄清、说明有疑问的，可以要求比选申请人进一步澄清或说明，直至满足评审委员会的要求。

3.7.4 凡超出比选文件规定的或给发包人带来未曾要求的利益的变化、偏差或其他因素在评审时不予考虑。

### 3.8 不得否决比选的情形

比选申请文件存在“评审办法前附表”之外情形的，均视为细微偏差，评审委员会不得否决。

### 3.9 评审结果

3.9.1 评审委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.9.2 评审委员会完成评审后，应当向比选人提交书面评审报告。

# 第四章 合同条款及格式

## 第一节 通用合同条款

“通用合同条款”采用中华人民共和国《标准施工比选文件》（2017年版）的“通用合同条款”。

## 第二节 专用合同条款

### 一、公路工程专用合同条款

“公路工程专用合同条款”采用交通运输部《公路工程标准施工比选文件》（2018年版 第一册）“公路工程专用合同条款”。

## 二、项目专用合同条款

比选人根据《公路工程标准施工比选文件》编制项目比选文件中的“项目专用合同条款”，本项目《项目专用合同条款》是对“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”进行补充和细化，除“通用合同条款”明确“专用合同条款”可作出不同约定以及“公路工程专用合同条款”明确“项目专用合同条款”可作出不同约定外，补充细化的内容不得与“通用合同条款”及“公路工程专用合同条款”强制性规定相抵触。未列明的内容参见《公路工程专用合同条款》。

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

1.1.3.4 工程内容：2023 成雅高速公路雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室(雅安)及其他管理设施日常维修工程，全长 78.045KM 的边网及钢制立柱的修复、更换、安装等日常维修；房建类专项改造、维修、装修、绿化、应急抢险工程项目等甲方临时安排的其他工作内容。

#### 1.1.4 日期

1.1.4.2 开工日期：各维修工程工期由发包人下达的维修任务通知单确定。‘’

#### 1.1.4.3 工期

本款细化为：本项目合同总工期为 1 年，从合同签订日起算。

#### 1.1.4.5 缺陷责任期：

各维修工程工期由发包人下达的维修任务通知单确定，缺陷责任期 12 个月，水电、装修保修期为 2 年，涉及防水工程保修期为 5 年。缺陷责任期、保修期从各维修工程验收合格之日起算。

### 2.6 支付合同价款

1. 发包人应按合同专用条款的规定支付合同价款，资金结算将采用现金结算；
2. 安全生产费率：按每期计算金额 1.5%另行支付。

### 2.7 组织竣工验收

针对工程项目比较零星，局部工程量小的特点，不再组织统一的交（竣）工验收，由发包人实时进行的验收即等同于交（竣）工验收。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

#### 3.1.1 遵守法律

本项细化为：

(1) 承包人应遵守现行的所有法律，不论是国家、省、市的还是影响合同执行并对承包人有约束的法律。如果因承包人或其派遣人员违反了这些法律，从而导致债务、损失、索赔、罚金、处罚等费用，不论其性质如何，由承包人自行承担。

(2) 承包人应保护和保障发包人免于承担由于承包人的疏忽不当行为造成的所有索赔、诉讼、损害赔偿、诉讼费、收费及其他责任。

#### 3.1.2 依法纳税

本项补充：承包人因承包本合同工程需缴纳的一切税、费均由承包人承担，并包含在所报的单价

或总额价内，不单独报价。

### 3.1.3 完成各项承包工作

本项补充：为本工程提供的劳务、材料、施工设备、工程设备和其他物品等不能降低资格审查最低条件和施工技术规范要求，必须满足工程需要。

### 3.1.7 避免施工对公众与他人的利益造成损害

(1) 本项目系在通行高速公路运营期间施工，承包人应保证施工作业现场规范化，不得擅自将工程设备（车辆）停放于施工范围之外的车道上，也不得在上述区域堆放材料，否则发包人有权强制将其移除，同时，承包人须承担由此产生的一切经济、法律责任。

(2) 承包人在施工过程中需保护公路用地范围内已建的道路设施，承包人不得损坏、污染本项目相关路基、路面、桥梁、隧道、交安、绿化等已有工程设施。如因承包人原因损坏的，承包人应无条件按原标准予以恢复并自行承担相关费用。对施工现场各类安全设施及道路交通标志承包人应负责照管和维护，在施工需要，在征得发包人同意后方可拆除影响施工的相关设施，并妥善保管且在施工作业完成后按原标准进行恢复。

### 3.1.10 其他义务

本项（1）目补充：

① 承包人每次维修施工时应严格按照有关的现行规范和规程执行，并认真作好现场记录，确保工程质量。

② 施工前应建立完善的安全制度，有完善的交通安全施工组织设计，做好施工组织和交通组织等各项工作，确保在施工期间交通顺畅，以减小社会影响。

③ 承包人必须确保工程质量符合规范及本项目补充技术规范要求。如果因承包人原因使其施工质量达不到规范要求，发包人可责令其限期整改。

④ 承包人要针对施工过程中出现紧急情况（含交通、施工、人身等紧急事故）时制定相应的应急措施，其费用包含在合同价款中。

⑤ 鉴于高速公路维修的特殊性，承包人除具备完成日常养护工作的能力外，还必须具备灾害性预防、处置突发性事件、突击抢险的能力，制定抢险预案，配备人员、抢险设备、材料和资金，保证与辖区高速公路应急救援体系实施联动，在接到发包人通知时应及时实施抢险工程和作业。

⑥ 新增单价依据四川省建设工程工程量清单计价定额进行编制，最终以第三方造价审核机构审核价格作为计量依据。

## 4. 材料和工程设备

### 4.1 承包人提供的材料和工程设备

### 4.2 发包人提供的材料和工程设备

4.2.1 本合同工程发包人不提供工程材料、工程设备。

### 4.3 禁止使用不合格的材料和工程设备

承包人提供的材料或工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）工期延误由承包人承担。

## 5.1 场外交通

为运输用于本工程的材料、设备通过所有收费公路的通行费用均由承包人自行按章缴纳，并在报价时分摊入工程量清单的相关细目中，不单独报价。承包人在施工过程中所使用的管理车辆、工程、材料运输车辆，要求各类证照齐全，车况良好。

## 6. 施工安全

### 6.1 承包人的施工安全责任

承包人应按合同约定履行安全职责，严格执行国家、地方政府有关施工安全管理方面的法律、法规及规章制度，同时严格执行发包人制定的本项目安全管理方面的规章制度、安全检查程序及施工安全管理要求，上级交通主管部门安全检查工作的指示。若因承包人施工原因或施工进度、施工质量问题造成发包人、承包人或任何第三人人身、财产损害的，承包人应承担全部赔偿责任。发包人被要求承担的，有权向承包人追偿（包括但不限于赔偿金、违约金、差旅费、律师费等）。

## 7. 事故处理

事故报告必须按国家的有关法律法规、《生产安全事故报告和调查处理条例》（国务院第 493 号）、交通运输部《公路工程质量管理办法》（交公路发[1999]90 号）附件《公路工程质量事故等级划分和报告制度》的要求办理及四川省有关规定的质量安全报告程序进行。

### 11.3 发包人的工期延误

本款约定为：除非第 11.4 款情况的发生，本合同工程不允许工期延误。

### 11.5 承包人的工期延误

原条款中（3）修改为：本项目除发生不可抗力原因外，承包人不得提出工程延期请求，否则将承担重大违约责任，并接受重额违约金处理。逾期超过 15 天的，发包人有权单方面解除合同，并有权要求承包人根据合同约定支付违约金。

### 16.1 履约担保的提交

承包人应按比选申请人须知第 7.7.1 款有关规定向发包人提交人民币 30000.00 元的履约担保（银行保函或现金、支票）。

#### 16.1.2 履约担保的退还

承包人应保证其履约担保在交工后缺陷责任期满前一直有效。

履约担保（银行保函或现金、支票）应在当年工程缺陷责任期满后的 28 天内退还给承包人。

#### 17.1.3 计量周期

本合同的计量周期：按月计量，按季支付。

### 17.2 预付款

不支付开工预付款，不支付材料、设备预付款。

### 17.3

#### 17.3.1 付款周期

每次计量支付时支付该部分项目结算金额的 97%，在本年度最后一项养护工程项目缺陷责任期满后予以退还剩余款项的 50%，剩余费用在 5 年质量保修期满后退还。

## 18. 绿化补栽及养护经费支付

对于补栽，发包人以现场实际验收的数量为准，分成两次支付，第一次在栽植存活经验收合格后支付 70%，第二次在管护期满经验收合格后支付 30%。

## **19. 交工验收**

本项目由发包人按照相关规定实时组织进行的交工验收即等同于交（竣）工验收。

## **20. 保险**

承包人须单独为本项目实施期间为履行合同所雇佣的全部人员缴纳人身意外伤害险且每人保额不得低于 50 万元。该部分保险费用承包人必须投保，其费用包含在相关细目中，不单独报价。

### **第 20.6.6 项补充：**

当保险事故发生时，应及时向发包人报告。

# 第五章 工程量清单

## A. 工程量清单说明

### 一、工程概况：

1. 项目名称：成雅高速公路雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及其他管理设施日常维修工程

2. 工程概况：主要工作内容包括雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及比选人安排的其他工程等。

### 二、编制依据：

1. 《四川省建设工程工程量清单计价定额》及配套文件（2020年）；
2. 交通部《公路工程预算定额》（JTG/TB06-02-2018）；
3. 交通部《公路工程机械台班费用定额》（JTG/T B06-03-2018）；
4. 财政部税务总局《关于调整增值税税率的通知》（财税〔2018〕32号）；
5. 四川省交通运输厅《四川省公路养护工程预算编制办法》及配套定额（川交函〔2012〕614号）；
6. 四川省交通运输厅《关于调整公路工程基本建设项目、养护工程和小修保养工程项目估算、概算和预算编制办法中税金计取标准的通知》（川交函〔2013〕137号）；
7. 《四川工程造价信息》2023年第2期信息价格及市场价综合取定；
8. 维修清单项目常规施工方案；
9. 其它有关法律、法规、国家标准和行业技术标准、规范等。

### 三、工程质量、材料、施工等要求：

1. 工程质量要求：达到国家和地方现行施工质量验收相关规范和合格标准，并满足发包人要求。
2. 材料质量要求：材料、设备选用要满足设计和国家现行相关质量标准的要求，其中装饰维修及安装材料或设备档次、品牌等不低于原档次，使用前须得到发包人认可。
3. 施工要求：满足招标文件要求，且要符合施工规范及验收标准的相关要求。

### 四、项目清单说明：

1. 工程项目清单应与报价人须知、合同条款、技术规范及图纸（包括设计图纸和竣工图纸，如有）等文件结合起来查阅与理解。

2. 实际支付应按实际完成的工程量，由承包人按技术规范规定的计量方法，以业主认可的尺寸、断面计量，结算金额=发包人清单单价×报价比例×实际完成工程量；涉及新增清单的养护工程，结算金额=发包人批复的新增单价×报价比例×实际工程量。

3. 人员工伤事故的保险、人身意外伤害险和第三方责任险，承包人必须投保，保险费由承包人承担，包含在报价的单价中，不单独报价。

4. 对于本合同清单单价以外新增清单的养护工程，可新增单价，需发包人审核批复后使用，按

本说明第 2 条要求计算支付金额。

5. 项目清单是按技术规范编写的，因此，项目清单中各章的工程细目的范围与计量等应与技术规范相应的范围、计量与支付条款结合起来理解或解释。

6. 承包人用于本合同工程各类装备的提供、运输、维护、拆卸、拼装等支付的费用，已包括在项目清单的单价之中。

7. 投标人应充分了解工地位置、施工场地地形、地貌、地质水文、河流、气象、施工范围内的障碍物和堆积物状况，供水、供电、通讯情况，现场所能提供的施工作业面、储存空间、运输道路、装卸限制等可能造成的工作难度、以及周边建、构筑物的保护和需提供的必要通道等任何足以影响报价的情况，任何因忽视或误解维修情况而导致的索赔或延期申请将不被批准。

8. 本次招标工程采用清单报价，管理服务设施为不包含车辆过路费及油费的全费用单价，清单单价包含为实施和完成该项所有工作内容（清单内仅为主要工作内容，除此外还包括：招标人明、暗示和要求的工作内容）所需直接费、间接费、税金及利润等费用（除车辆过路费、油费外），以及完成本工程范围内的所有风险因素费用。

#### 9. 计量方法

A. 用于支付已完工程的计量方法，应符合合同工程量清单中的“计量与支付”条款的规定。

B. 计日工为发包人安排的合同清单计量以外工程的新增项目。（节假日增加服务、应急抢险等服务也属于计日工范围）。计日工料机未经发包人同意不得随意使用，使用时据实计量，小于 4 小时按半日计量，大于 4 小时小于 8 小时按一日计量，机械台班单价包含施工机械的折旧、维修、保养、零配件、油燃料、利息、保险、驾驶员和其他消耗品的费用，以及全部使用机械台班产生的管理费等费用；计日工单价包含基本人工单价及管养单位的全部管理费、利润、税费等附加费。在计算施工机械和计日工时，工时应从其到达施工作业现场并开展指定工作后开始计算，到完成时间为止，扣除其中休息时间。

10. 车辆使用费单价包含过路费、油费等，数量按从施工单位项目部到维修地点之间路程的高速公路部分计算，返回里程不予计量。

11. 工程量清单中各项金额均以人民币（元）结算。

12. 12. 管养范围发生调整，起止桩号以调整后实际桩号为准，相关工程量作对应调整。

## B. 标价的工程量清单

### 成雅分公司雅安管理处 2023 年站区日常维修工程工程量清单基准价

细目号	细目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	最高投标限价 (元)	备注
<b>100</b>	<b>计工日及机械台班</b>					
101-1	计日工 (普工)		工日	1	209.87	
101-2	计日工 (技工)		工日	1	272.56	
101-3	7 座以下客车	含过路费, 油费	台班	1	520.00	
101-4	三轮货车	三轮货车, 装载 2.5m <sup>3</sup>	台班	1	275.00	
101-5	2T 以内小货车	含过路费, 油费	台班	1	643.92	
101-6	10T 以内自卸汽车	含过路费, 油费	台班	1	896.50	
101-7	30T 吊车租赁	租赁吊车 (承载 30T)	台班	1	1775.36	
101-8	15T 吊车租赁	租赁吊车 (承载 15T)	台次	1	1086.38	
101-9	1.0m <sup>3</sup> 履带式单斗挖掘机	1.0m <sup>3</sup> 履带式单斗挖掘机	台班	1	1100.00	
101-10	1.6m <sup>3</sup> 履带式单斗挖掘机	1.6m <sup>3</sup> 履带式单斗挖掘机	台班	1	1300.00	
101-11	混凝土刻纹机	混凝土刻纹机	台班	1	297.00	
101-12	混凝土切缝机	混凝土切缝机	台班	1	159.00	
101-13	吸污车		台班	1	875.70	
101-14	30KW 以内柴油发电机组	30KW 以内柴油发电机组	台班	1	547.00	
101-15	32KVA 交流电弧焊机		台班	1	119.07	
<b>201</b>	<b>管理服务设施 (土建)</b>					
201-1	现浇 C20 砼	1.混凝土种类 : 商品砼 2.混凝土强度等级: C15	m <sup>3</sup>	1	501.57	
201-2	现浇 C25 砼	1.混凝土种类 : 商品砼 2.混凝土强度等级: C25	m <sup>3</sup>	1	609.39	
201-3	现浇 C30 砼	1.混凝土种类 : 商品砼 2.混凝土强度等级: C30	m <sup>3</sup>	1	620.37	
201-4	M7.5 砂浆抹面 (10cm)	1.7.5#水泥砂浆抹面 2.厚度: 10cm	m <sup>2</sup>	1	40.92	
201-5	浆砌青 (红) 砖	1.砖品种、规格、强度等级 : 标砖 2.砂浆强度等级、配合比: M7.5 水泥砂浆砌筑 3.标砖基准价: 600 元/千匹	m <sup>3</sup>	1	580.26	

201-6	抹灰	清理基层，补烂，满刮耐水性腻子 2 遍	m <sup>2</sup>	1	15.05	
201-7	内外墙乳胶漆	1.刷界面剂、2.腻子种类：普通腻子 3.刮腻子遍数：两遍 4.油漆品种、刷漆遍数：底漆一遍、面漆两遍 4.部位：外墙、内墙及天棚	m <sup>2</sup>	1	42.00	
201-8	原涂料或乳胶漆基础铲除	人工铲除，现场清理	m <sup>2</sup>	1	7.23	
201-9	外墙真石漆（不含脚手架）	1.基层类型：原外墙面上清理滚界面剂一遍做真石漆 2.喷刷涂料部位：四周整个外墙面 3.腻子种类：外墙用干粉、外墙腻子 4.刮腻子要求：刮外墙干粉两遍、外墙腻子一遍、打磨、滚外墙真石漆底漆一遍。 5.涂料品种、喷刷遍数：外墙真石漆一底两面，滚罩面清漆一遍。	m <sup>2</sup>	1	78.00	
201-10	收费站房屋面防水补漏	1.20mm 厚 1:3 水泥砂浆找平 2.卷材品种、规格、厚度：4mm 厚 SBS 改性沥青卷材防水 3.20mm 厚 1:3 水泥砂浆保护层	m <sup>2</sup>	1	80.00	
201-11	屋面拆除后抹灰做防水层基础	屋面防水层基础抹灰、拉法基 325R 水泥，河沙。人工搅拌抹灰，便于后期防水处理	m <sup>2</sup>	1	55.00	
201-12	屋面防水砂浆保护层 4cm	拉法基 325R 水泥，河沙，人工找平防水保护层。（含所有费用）	m <sup>2</sup>	1	48.53	
201-13	丙纶防水层施工	局部刷堵漏剂处理，丙纶 400g 厚型防水层、805 专用胶水、拉法基 325R 水泥、人工、辅料（做两遍）、河沙、人工找平防水保护层。（含所有费用）	m <sup>2</sup>	1	47.32	
201-14	搭单层彩钢瓦顶（无立柱）	0.276mm 厚单层彩钢瓦（含 40mm*40mm*3mm~40mm*80mm*3mm 矩管、人工费和运费）	m <sup>2</sup>	1	150.00	
201-15	搭单层彩钢瓦顶（有立柱）	0.276mm 厚单层彩钢瓦（含 40mm*40mm*3mm~40mm*80mm*3mm 矩管、80mm*80mm*3mm 方管立柱、人工费和运费）	m <sup>2</sup>	1	200.00	
201-16	搭夹心彩钢瓦顶（无立柱）	0.276mm 厚夹心 75mm 彩钢瓦（含 40mm*40mm*3mm~40mm*80mm*3mm 矩管、人工和运费）	m <sup>2</sup>	1	180.00	
201-17	搭夹心彩钢瓦顶（有立柱）	0.276mm 厚夹心 75mm 彩钢瓦（含 40mm*40mm*3mm~40mm*80mm*3mm 矩管、80mm*80mm*3mm 方管立柱、人工费和运费）	m <sup>2</sup>	1	240.00	

201-18	制作水槽	0.276mm 厚单层彩钢瓦（含40mm*40mm*3mm~40mm*80mm*3mm 矩管、人工费和运费）	m	1	148.86
201-19	新更换安装站房不锈钢钢架雨棚	1.新更换安装站房不锈钢钢架雨棚（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	m <sup>2</sup>	1	446.20
201-20	不锈钢花架加底板	1.材料:不锈钢方管 25mm*25mm；不锈钢圆管 19mm；不锈钢冲孔底板 0.6mm；2.做成 25cm(宽)*25(高)花架;3.人工安装	m <sup>2</sup>	1	183.00
201-21	铝扣板吊顶	1.龙骨：找水平，钢膨胀固定主龙骨，25*35 次合金龙骨格栅，校平 2.铝扣板 0.7 厚 3.本项包含人工、辅料等费用	m <sup>2</sup>	1	150.00
201-22	阴角线	1.基层类型 2.线条材料品种、规格、颜色 3.防护材料种类	m	1	10.98
201-23	洁净板吊顶	1.龙骨：找水平，钢膨胀固定主龙骨，25*35 次合金龙骨格栅，校平 2.铝扣板 0.7 厚 3.本项包含人工、辅料等费用	m <sup>2</sup>	1	165.30
201-24	制作储物柜	1、1.8cm 厚多层实木免漆板制作柜体+1.8cm 厚多层实木免漆板柜门 2、含五金拉手及其他配件 3、人工搬运上楼 4、人工拼接安装 5、投影面积	m <sup>2</sup>	1	648.00
201-25	镜框制作安装	1.项目名称：定做镜框制作安装 2.材质：铝合金欧式线条 3.面饰：定做金属烤漆（艺术漆） 4.镜框尺寸：0.6m*0.8m 5.人工安装	个	1	343.00
201-26	新建轻钢龙骨石膏板隔墙（双面石膏板）	1.龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨，中距 1500mm×600mm； 2.基层材料种类、规格：木工板 12mm 厚 3.面层材料品种、规格、品牌、颜色、纸面石膏板 12mm 厚	m <sup>2</sup>	1	165.00
201-27	墙面龙骨及饰面拆除	龙骨及饰面种类：型钢+饰面板	m <sup>2</sup>	1	8.33
201-28	石膏板吊顶	1. 8MM 丝杆+膨胀 2. 国标 38 型轻钢龙骨主龙骨 3. 国标 75 型付龙骨 4 龙牌 1cm 后石膏板 5. 15cm 多层木工板加固 6 自攻螺丝 7. 包含叠级或异性其它造型	m <sup>2</sup>	1	145.00
201-29	更换静电地板	1.更换监控室静电地板（包含拆除） 2. 运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 3.防静电木地板（含托架）	m <sup>2</sup>	1	300.00

201-30	防静电地板胶	1.防静电地板胶	m <sup>2</sup>	1	153.13	
201-31	更换绝缘地脚垫	4mm 厚绝缘地胶垫（含人工费、运费）	m <sup>2</sup>	1	52.27	
201-32	地砖维修更换（若贝尔 200*200）	1.找平层厚度、砂浆配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆找平层 2.结合层厚度、砂浆配合比：15mm 厚 1:3 水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色：若贝尔 200*200.包含拆除原有工程 5.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 6.若贝尔 200*200，	m <sup>2</sup>	1	226.68	
201-33	墙砖维修更换（若贝尔 350*700）	1.墙体类型：原有砖墙铲除 2.安装方式：14 厚 1:3 水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色：若贝尔 350*700.包含拆除原有工程 5.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 6.若贝尔 350*700，	m <sup>2</sup>	1	251.68	
201-34	青石维修更换（300*600）	1.青石维修更换（300*600） 2.包含拆除原有工程 3.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 4.青石板 300*600，	m <sup>2</sup>	1	130.31	
201-35	水泥路沿石维修	1.材料品种、规格：水泥路沿石维修 2.包含拆除原有工程 3.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 4.混凝土路沿石 15×20×50(cm)维修，	m	1	80.36	
201-36	水泥路沿石维修更换（路沿石损坏）	1.材料品种、规格：水泥路沿石维修更换（路沿石损坏） 2.包含拆除原有工程 3.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 4.混凝土路沿石 15×20×50(cm)，	m	1	80.36	
201-37	花岗石路沿石维修	1.材料品种、规格：花岗石路沿石维修 2.包含拆除原有工程 3.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 4.花岗石路沿石 15×35×50(cm)维修，	m	1	112.57	
201-38	文化石维修更换（200*400）	1.青石维修更换（300*600） 2.包含拆除原有工程 3.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 4.文化石 20×40×6(cm)，	m <sup>2</sup>	1	160.54	
201-39	墙地砖拆除	人工拆除，建渣下楼，含外运费	m <sup>2</sup>	1	60	

201-40	地砖踢脚线铺贴	清理基层，刷素水泥浆一遍，找水平，试排弹线，干贴工艺，勾缝，清理，峨嵋 325 水泥，河沙，人工	m	1	35.00	
201-41	贴墙砖（含材料，规格 600*600）	1.13mm 厚 1:3 水泥砂浆找平 2.面贴玻化砖 600*600	m <sup>2</sup>	1	142.17	
201-42	更换梯步砖	1.更换梯步砖（含规格 300*800 拉五根防滑槽、拆除损坏地砖、河沙水泥）（包含拆除） 2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	m <sup>2</sup>	1	240.00	
201-43	300-800 地砖铺贴	1、清理基层，13mm 厚 1:3 水泥砂浆找平 2、面贴仿大理石材地砖 400*400mm（广东砖） 3、德高专用填缝剂勾缝 4、人工搬运至施工场地	m <sup>2</sup>	1	145.00	
201-44	300-800 墙砖铺贴	1、清理基层，13mm 厚 1:3 水泥砂浆找平 2、面贴仿大理石材墙砖 400*800mm（广东砖） 3、德高专用填缝剂勾缝 4、人工搬运至施工场地	m <sup>2</sup>	1	187.00	
201-45	防滑防水地脚垫	运输至指定地点铺设	m <sup>2</sup>	1	41.00	
201-46	防潮防水木纹纸翻新墙面	人工清除原腐蚀墙面，打磨平整，用加厚木纹纸翻新	m <sup>2</sup>	1	66.28	
201-47	实木踢脚线	实木踢脚线+人工安装	m	1	38.00	
201-48	强化踢脚线	强化踢脚线+人工安装	m	1	30.00	
201-49	木地板钛合金扣条	木地板专用钛合金扣条	m	1	44.20	
201-50	升达 1.5cm 厚强化地板	1.升达 1.5cm 厚强化地板	m <sup>2</sup>	1	240.00	
201-51	外墙条砖更换	1、清理基层，13mm 厚 1:3 水泥砂浆找平 2、面贴外墙砖 60*240mm 3、德高专用填缝剂勾缝 4、人工搬运至施工场地	m <sup>2</sup>	1	225.00	
<b>202</b>	<b>灯具</b>					
202-1	更换 LED 吸顶灯	更换 LED 吸顶灯	套	1	77.76	
202-2	更换节能灯	收费亭换节能灯（15W 以内）人工更换	套	1	31.03	
202-3	更换 LED300*300 平板灯	300*300LED 平板灯，人工更换安装	套	1	150.00	
202-4	更换 LED300*600 平板灯	300*600LED 平板灯，人工更换安装	套	1	186.00	
202-5	更换 LED600*600 平板灯	600*600LED 平板灯，人工更换安装	套	1	239.00	
202-6	镜前灯安装	LED 条形支座镜前灯，长度 450mm,直径 30mm,人工安装及辅料（3 色光）	个	1	85.00	

202-7	更换 300*1200LED 平板灯	300mm*1200mmLED 阳光平板灯安装,原吊顶开孔,人工安装及辅料	个	1	245.00	
202-8	安装 LED 吸顶灯	1、欧普灯全白, 50cm,36 瓦白光; 2、拆除旧灯; 3、打孔接线;	套	1	70.70	
202-9	更换筒灯	拆除原有灯具, 品牌: 欧普 8W, LED 筒灯, 人工安装。	个	1	57.00	
202-10	更换 30W 节能灯灯头	节能灯灯头购买+人工更换	套	1	57.41	
202-11	圆球庭院灯	防水, 亚克力圆球加强型 35cm 含底座及 LWD 灯	套	1	126.00	
202-12	更换圆形 LED 吸顶灯	圆形 40cm 变光 39W	套	1	135.00	
202-13	户外柱灯	540mm(直径); 550mm(高度); 铝压铸成型表面喷塑处理防水不生锈; 85WLED 光源	套	1	176.00	
202-14	石材洗面台不锈钢支架安装	1.石材洗面台不锈钢支架 201 型材制作(含人工安装及辅料) 2.规格: 60cm*100cm	个	1	184.00	
<b>203</b>	<b>管理服务设施(卫浴)</b>					
203-1	收费站洗手池更换龙头	洗手池更换单水龙头(感应)	个(组)	1	339.00	
203-2	更换高压管	人工+机械+拆除+100cm 以内长高压管购买+人工更换	根	1	43.00	
203-3	更换卫生间弯头	1.更换卫生间弯头	个	1	26.00	
203-4	更换卫生间延时阀	1.更换卫生间延时阀	个	1	87.05	
203-5	更换卫生间球阀	1.更换卫生间球阀	个	1	25.95	
203-6	三角阀安装	吉丽斯三角阀安装(本项含人工、材料等费用)	个	1	39.58	
203-7	更换脚踏冲洗阀	更换脚踏冲洗阀	个	1	192.60	
203-8	更换脚踏阀弯头	1.品牌: TOTO2.更换脚踏阀弯头(需敲砖处理)	个	1	364.00	
203-9	更换蹲便器	更换蹲便器(全费用)	个	1	398.00	
203-10	维修、更换洗手盆台面欧式线条加厚边	1.维修、更换洗手盆台面欧式线条加厚边 2.含拆除原有工程 3.运距: 建筑垃圾运送至甲方指定地点, 运距投标人综合考虑	m	1	139.28	
203-11	维修更换洗手盆台面	1.维修更换洗手盆台面 2.含拆除原有工程 3.运距: 建筑垃圾运送至甲方指定地点, 运距投标人综合考虑	m	1	1024.69	

203-12	更换洗手台镜面	1.镜面玻璃品种、规格：更换洗手台镜面 2.含拆除原有工程 3.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	m <sup>2</sup>	1	125.35	
203-13	厕所地漏更换	拆除原有地漏，安装（本项含人工、材料等费用）	套	1	51.64	
203-14	更换淋浴喷头	拆除旧淋浴喷头，更换（本项含人工、材料等费用）	个(组)	1	102.45	
203-15	更换淋浴基座	拆除旧淋浴基座，更换（本项含人工、材料等费用）	个(组)	1	15.17	
203-16	更换卫生间冲水器水箱	九牧王强冲水双挡位，拆除安装（本项含人工、材料等费用）	套	1	339.00	
203-17	更换小便池	1.更换小便池，挂式陶瓷小便池（高 0.98 米、宽 0.48 米）（包含拆除） 2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	475	
203-18	厨房更换排风扇	厨房更换排风扇（含拆除旧排风扇），安装更换（本项含人工、材料等费用）	套	1	200.00	
203-19	更换小便器	1、材料:质量参数口碑或等同于 TOTO(UWN508VB)， 2、包含拆除、安装等全部工作内容	个	1	2200.00	
203-20	更换蹲便器	1.材质:陶瓷 2.维修更换蹲便器（TOTO-CW8） 3.台下盆+安装+辅料	个	1	661.00	
203-21	更换洗手盆	1.材质:陶瓷 2.拆除原洗手盆，安装 TOTO-W548B 洗手盆 3.台下盆+人工安装+辅料	个	1	1260.00	
203-22	更换 TOTO 小便感应龙头（不敲砖）	DVE106VEPA 型号 TOTO 小便感应龙头更换安装（本项含人工、材料等费用）	个	1	1480.00	
203-23	安装 TOTO 感应洗手龙头	DLE124DE 型号 TOTO 感应洗手龙头（本项含人工、材料等费用）安装	个	1	1050.00	
203-24	更换 TOTO 坐便器	SW342 型号 TOTO 坐便器（本项含人工、材料等费用）安装	个	1	2776.61	
203-25	更换 TOTO 蹲便冲水阀	拆除旧冲水阀,DC603VLFR 型号 TOTO 脚踏阀更换（本项含人工、材料等费用）	个	1	975.19	
203-26	皂液器安装更换	拆除皂液器，新皂液器安装更换（本项含人工、材料等费用）	个	1	82.00	

203-27	喷香机安装更换	拆除喷香机，新干手器安装更换（本项含人工、材料等费用）	个	1	92.00	
203-28	厨房专用下水管	厨房专用 PVC 下水管（本项含人工、材料等费用）	根	1	56.00	
203-29	TOTO 感应洗手龙头电控阀机能部	DLE117AN 型号 TOTO 感应洗手龙头电控阀机能部安装（本项含人工、材料等费用）	个	1	500.00	
<b>204</b>	<b>管理服务设施（门、窗）</b>					
204-1	更换门合页	1.更换门合页（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	副	1	60.50	
204-2	更换收费亭门合页	1.更换门合页（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	副	1	36.30	
204-3	铁大门换门合页	原大门损坏合页拆除，安装新合页人工焊接及材料。	付	1	265.00	
204-4	更换柜锁	1.更换门锁（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	44.42	
204-5	更换卫生间球头锁	1.更换门锁（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	74.92	
204-6	卷帘门换锁	办公楼车库旁库房卷帘门换锁	套	1	152.81	
204-7	更换办公室、收费亭门锁	更换门锁，铜芯（C 级叶片）（包含拆除）	把	1	160	
204-8	更换办公室门锁芯	1.更换办公室门锁芯，铜芯（C 级叶片）（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	120	
204-9	更换防盗门锁	1.更换防盗门（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	300.00	
204-10	更换防盗门锁芯	1.更换防盗门锁芯，铜芯（C 级叶片）（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	200.00	
204-11	更换门碰	1.更换门碰 304 不锈钢（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	33.83	
204-12	更换收费窗滑轨	1.更换收费窗滑轨（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	60	

204-13	更换窗玻璃	1.更换玻璃窗（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	m <sup>2</sup>	1	194.09	
204-14	更换厨房纱窗	1.更换厨房纱窗（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	m <sup>2</sup>	1	175.00	
204-15	新安窗帘轨	1.新安窗帘轨	m	1	45.28	
204-16	更换收费亭塑钢窗框	1.窗代号及洞口尺寸：新更换安装收费亭塑钢窗框（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 3.包含五金	个	1	350.00	
204-17	窗户玻璃贴磨砂纸	人工及材料	m <sup>2</sup>	1	41.00	
204-18	更换玻璃门把手	更换玻璃门把手	套	1	130.00	
204-19	断桥铝合金窗	断桥铝合金窗	m <sup>2</sup>	1	340.00	
204-20	维修卷帘门	1.维修卷帘门	次	1	231.00	
204-21	更换窗扣	拆除原有窗扣，人工安装窗扣（含人工材料等费用）	个	1	32.00	
204-22	更换卷帘门弹簧	拆除旧弹簧，人工安装卷帘门弹簧	片	1	213.31	
204-23	更换卷帘门槽子	拆除旧槽子，人工安装卷帘门槽子	根	1	222.10	
204-24	更换门插销	1.更换门插销，SX-402 不锈钢（带锁孔）（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	32.48	
204-25	清洗旋转防撞栏	高速路匝道中央操作，人工加高压水枪清洗，车辆运水，设置安全通道	m	1	11.00	
<b>205</b>	<b>管理设施服务（其它）</b>					
205-1	空调柜机加氟	空调柜机加氟	台	1	266.20	
205-2	空调挂机加氟	空调挂机加氟	台	1	169.40	
205-3	更换柜式空调电容器	更换柜式空调电容器	个	1	223.26	
205-4	更换挂式空调电容器	更换挂式空调电容器	个	1	149.21	
205-5	更换空调接水盘	更换空调接水盘	个	1	223.26	
205-6	安装空调专用插板（柜机）	安装空调专用插板	个	1	48.00	
205-7	更换安装挂机空调	拆除旧空调，新安装挂机空调	台	1	260.00	
205-8	新安装落地式柜机空调	拆除旧空调，新安装落地式柜机空调	台	1	340.00	
205-9	维护保养挂机空调	检查清洗滤网及蒸发器散热片等	台	1	85.00	
205-10	维护保养柜机空调	检查清洗滤网及蒸发器散热片等	台	1	105.00	

205-11	更换空调钢管连接管 (φ12)	加厚双管维修空调专用,人工安装,	m	1	63	
205-12	更换空调钢管连接管 (φ16)	加厚双管维修空调专用,人工安装,	m	1	81	
205-13	安装空调专用支架	1.安装空调专用支架	套	1	110.00	
205-14	安插彩旗	安置于立柱、地面,屋顶等,彩旗、铁丝及 PVC 管固定,车辆运输,爬梯	个	1	6.00	
205-15	安插国旗	安插国旗 2.9 米	面	1	104.00	
205-16	2CMPVC+UV 丝印喷绘	2CMPVC+UV 丝印喷绘	m <sup>2</sup>	1	329.00	
205-17	制作安装横幅(喷绘)	1.制作安装横幅(喷绘)	m <sup>2</sup>	1	60.00	
205-18	蹲便隔断门合页更换	拆除旧合页,精密锌合金材质保龄球系列,人工安装更换	个	1	32	
205-19	二代倍特板隔断制作安装(含五金件、及锁具)	1.二代倍特板隔断制作安装(含五金件、及锁具)	m <sup>2</sup>	1	380	
205-20	弧形静音遮阳耐力板雨篷(3mm 厚、贴墙 1m、撑出去 0.8m)	1.弧形静音遮阳耐力板雨篷(3mm 厚、贴墙 1m、撑出去 0.8m)	m <sup>2</sup>	1	285.07	
205-21	弧形静音遮阳耐力板雨篷支架(贴墙垂直高度 0.2m、撑出去 0.8m)	1.弧形静音遮阳耐力板雨篷支架(贴墙垂直高度 0.2m、撑出去 0.8m)	根	1	150	
205-22	8*8 钢化玻璃顶缝隙打结构胶(缝隙宽度 8-10cm、深度 2-3cm、含拆除原老化胶)	1.8*8 钢化玻璃顶缝隙打结构胶(缝隙宽度 8-10cm、深度 2-3cm、含拆除原老化胶)	m	1	49.00	
205-23	铺设地毯	1.5 公分厚带丝迎宾地毯	m <sup>2</sup>	1	34.00	
205-24	更换小便器感应面板	1.更换 TOTO 小便器感应面板	个	1	280.50	
205-25	有机板框	有机板框	个	1	15.00	
205-26	有机板框内相片	有机板框内相片	个	1	14.30	
205-27	车位指示牌贴晶彩格反光膜	1、晶彩格反光膜 2、人工安装	m <sup>2</sup>	1	107.70	
205-28	收费大棚清洗打蜡	1、10 米高空清洗剂清洁; 2、打蜡; 3、吊车上操作;	m <sup>2</sup>	1	26.00	
205-29	收费大棚上熊猫塑像翻新喷漆	1、10 米高空清洗剂清洗; 2、熊猫不同部位颜色不同,先遮盖不同颜色,再分次进行喷刷,用车用进口烤漆喷刷; 3、吊车上操作;	m <sup>2</sup>	1	146.00	
205-30	安装挡墙玻璃	1、挡墙变形观测玻璃,5mm 厚玻璃+环氧树脂胶+脚手架搭拆 2、需 2 人及以上操作	片	1	58.00	

205-31	清掏化粪池		座	1	3600.00	
205-32	清掏污水井、化粪池污物	机械吸污车+高压清洗车+外运处理(每年一次)	车	1	660.00	
205-33	疏通化粪池下水		次	1	363.00	
205-34	疏通卫生间管道		次	1	170.00	
205-35	疏通雨水边沟	1.疏通雨水边沟	m	1	15.00	
205-36	疏通小便池		个	1	242.00	
205-37	疏通蹲便器	疏通蹲便器	个	1	360.00	
205-38	疏通蹲便器(无法疏通、敲地砖处理)	包含诺贝尔地砖	个	1	545.00	
205-39	高压清洗水带及水枪、绞盘	收费站车道用高压清洗水带及水枪、绞盘	个(组)	1	348.47	
205-40	清运杂物	1、房屋清洁; 2、含倒场费; 3、2吨汽车载2吨以下杂物;	次	1	348.05	
205-41	户外防水绸布灯笼φ1.8米	1.户外防水绸布灯笼φ1.8米	只	1	137.5	
205-42	户外防水绸布灯笼φ1米	1.户外防水绸布灯笼φ1米	只	1	115.5	
205-43	户外防水塑料纸灯笼(4连串)φ35厘米	1.户外防水塑料纸灯笼(4连串)φ35厘米	串	1	9.9	
205-44	收费亭定制卷帘	材料及人工	m <sup>2</sup>	1	135	
<b>300</b>	<b>安全设施</b>					
301-1	新增安装车道减速板(含500x300x12承载80吨)	人工、运输、含减速板及各类辅材,不分地点(含车辆过路费)	m	1	416.33	
301-2	安装车道减速板(不含减速板材料)	人工安装车道减速板,不含减速板材料。	m	1	75.00	
301-3	拆除及加固车道减速板	1.拆除及加固车道减速板(包含拆除) 2.运距:建筑垃圾运送至甲方指定地点,运距投标人综合考虑	块	1	54.00	
301-4	安全墩链条补增	1.安全墩链条补增	m	1	14.52	
301-5	安装安全墩钢管	1.安装安全墩钢管 2.一组: 2根*6m	组	1	238.01	
301-6	维修限宽立柱	1.维修限宽立柱	根	1	145.20	
301-7	更换广角镜	1.更换收费广场广角镜(包含拆除) 2.运距:建筑垃圾运送至甲方指定地点,运距投标人综合考虑 3.收费广场广角镜,基准价:460元/套	套	1	485.00	
301-8	限宽立柱反光膜	1.限宽立柱反光膜	根	1	214.00	

301-9	焊接维修活动栅栏	1、切割已坏部位；2、长度：6.2m；打磨清理重新焊接；3、喷漆	组	1	146.00	
301-10	更换活动栅栏支撑座	1.更换活动栅栏支撑座（包含拆除旧钢结构渠化活动栅栏及运输费）2.活动栅栏支撑座，基准价 195 元/套	套	1	225.06	
301-11	更换活动栅栏铰链	1.更换活动栅栏铰链（包含拆除旧钢结构渠化活动栅栏及运输费）	套	1	72.60	
301-12	更换活动栅栏滑轮支撑座总成	1.更换活动栅栏滑轮支撑座总成（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑3.活动栅栏滑轮支撑座总成,基准价：275 元/套	套	1	314.60	
301-13	更换活动带刹车万向轮	1 更换活动带刹车万向轮（包含拆除） 2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	套	1	193.60	
301-14	安装水泥隔离墩	人工安装水泥隔离墩	个	1	89.72	
301-15	水泥隔离墩	隔离墩预制、刷漆，不含安装。	个	1	140.00	
301-16	渠化水泥隔离墩及钢管	1、清理事故现场；2、渠化隔离墩及钢管；	m	1	39.00	
301-17	拆除并安装车道警示柱及底座	1、拆除已坏警示柱及底座；2、拆除铆钉（用割枪）；3、安装警示柱及底座	套	1	73.00	
301-18	新安装镀锌隔离编织网	1.新安装镀锌隔离编织网（含边网）	m	1	60.45	
301-19	新安装隔离浸塑边网 3 米	1.新安装隔离浸塑边网 3 米（含边网）	片	1	200.00	
301-20	新安装边网立柱	1.新安装边网立柱（含立柱）	根	1	143.50	
301-21	隔离边网加固栓铁丝	1.隔离边网加固栓铁丝	处	1	34.00	
301-22	新安边网保护警示牌	1.新安边网保护警示牌（含双面铝板、反光膜）	套	1	96.80	
301-23	防撞桶装沙	含河沙，人工	个	1	168.06	
301-24	更换防撞桶	1.更换防撞桶（含河沙、包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	个	1	289.10	
301-25	新安装车道禁行栏标志牌	1.新安装车道禁行栏标志牌 2.车道禁行栏标志牌，基准价：255 元/块	块	1	291.5	
301-26	更换禁行手动栏杆	1.更换禁行手动栏杆（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	根	1	470.00	

301-27	更换限高标志横杆	1.更换限高标志横杆（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑 3.限高标志横杆，基准价：265 元/套	根	1	360.00	
301-28	更换行人禁止进入高速公路告示牌（1.2m*2.1m）	1.更换行人禁止进入高速公路告示牌（1.2m*2.1m）（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	m <sup>2</sup>	1	185.45	
301-29	更换安装收费亭公示牌	1、拆除已坏公示牌；2、规格：（大：500mm*400mm；小：400*220）；3、重新安装；	套	1	113.00	
301-30	安全出口指示牌安装	夜光应急标识牌	块	1	34.00	
301-31	安全出口指示灯安装	插电夜光 led 应急灯	块	1	36.00	
301-32	安装边沟防撞柱	1、安装边沟防撞柱 2、打膨胀螺丝预埋	根	1	60.00	
301-33	修补防撞墩	原防撞墩损坏破烂，人工修补（含水泥、河沙、人工搬运）	个	1	42.00	
301-34	反光膜（普通）	1.反光膜（普通）	m <sup>2</sup>	1	107.70	
301-35	反光膜（工程级）	1.反光膜（工程级）	m <sup>2</sup>	1	107.7	
301-36	车位指示牌制作安装（高 1.8m*宽 1.35m、含立柱灰色烤漆）	1.新增车位指示牌制作安装（高 1.8m*宽 1.35m、含立柱灰色烤漆）	个	1	1100.00	
301-37	车位指示牌更换反光材质提示膜（1.15m*0.44m）	1.车位指示牌更换反光材质提示膜（1.15m*0.44m）（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	m <sup>2</sup>	1	157.94	
301-38	收费亭护栏刷漆	1.收费亭护栏刷漆（三峡牌油漆）2.油漆品种、刷漆遍数：喷砂除锈，防锈漆一遍，底漆一遍，面漆一遍	m <sup>2</sup>	1	40.00	
301-39	隔离墩收费岛边缘刷黑、黄漆	1.线条宽度、道数：>60mm 2.刮腻子遍数：满刮耐水性腻子 3.油漆品种、刷漆遍数：底漆一遍，面漆两遍	m <sup>2</sup>	1	69.43	
301-40	钢结构活动栅栏刷漆	1.构件名称：钢结构活动栅栏刷漆 2.油漆品种、刷漆遍数：喷砂除锈，防锈漆一遍，油漆（三峡牌）两遍	m <sup>2</sup>	1	51.00	
301-41	安全墩链条刷漆	1.安全墩链条刷漆 2.油漆品种、刷漆遍数：喷砂除锈、防锈漆一遍，油漆（三峡牌）两遍	m	1	8.74	
301-42	消火栓刷红色油漆	原消火栓人工打磨除锈、刷铁红色防锈漆两遍	个	1	87.00	
301-43	消防沙	消防沙，15kg/袋	袋	1	31.90	

301-44	修补安全岛瓷砖	1.基层类型、部位 安全岛 2.安装方式：水泥砂浆粘贴 3.面层材料品种、规格、颜色：瓷砖 4.缝宽、嵌缝材料种类：密缝	m <sup>2</sup>	1	145.00	
301-45	调校整体称检查孔盖板（Z形）	1、拆除变形盖板；2 规格：1*0.75、人工校正；3、重新安装；	副	1	108.00	
301-46	焊接维修整体称盖板	1、拆除变形盖板；2、规格：21.3*3.4 3、人工校正；4、重新安装；	m	1	84.00	
301-47	更换废票箱	1.更换废票箱（包含拆除）2.运距：建筑垃圾运送至甲方指定地点，运距投标人综合考虑	个	1	227.50	
301-48	调校焊接收费抽屉支架	调校焊接收费抽屉支架（含人工及材料费）	个	1	104.50	
301-49	更换便民箱玻璃	人工拆除原有玻璃、弃运，便民箱玻璃安装	m <sup>2</sup>	1	62.46	
301-50	收费亭贴防爆隔热膜	1.收费亭贴防爆隔热膜，车用（含材料）	m <sup>2</sup>	1	192.47	
301-51	更换手摇加油泵	拆除原有加油泵，安装手摇加油泵	套	1	126.25	
301-52	运送发电机运送柴油	1.运送发电机柴油	次	1	345.58	
301-53	防火泥	1.防火泥	kg	1	7.10	
301-54	更换安装燃气报警器	1、交流电和电池合用款；2、布线打孔安装；	套	1	172.77	
301-55	高分子复合材料水篦子	厚度 4cm，450*750mm，承重 20T	座	1	208.87	
301-56	铁艺栏杆翻新	人工打磨除锈、刷灰色防锈漆两遍，刷古铜色漆，作复古金粉色	m <sup>2</sup>	1	83.00	
301-57	Φ80 闸阀安装	Φ80 人工安装及辅料	个	1	485.23	
301-58	Φ75 闸阀安装	Φ75 人工安装及辅料	个	1	407.13	
301-59	法兰及法兰盘及安装	管道连接配套法兰及法兰盘人工安装及辅料	套	1	194.00	
301-60	Φ100 弯头安装	Φ100 弯头安装	个	1	178.75	
301-61	新安装隔离防鼠网	1.新安装隔离防鼠网,304 不锈钢防盗网	m <sup>2</sup>	1	49.47	
301-62	不锈钢 201 材质壁厚 1.2mm 栏杆更换 h≤1.8m	不锈钢 201 材质壁厚 1.2mm 栏杆更换 h≤1.8m，不锈钢管Φ100	m	1	366.20	

301-63	外墙装饰施工搭拆脚手架	1、外墙脚手架人工搭拆，车辆运输脚手架 2、钢管落地脚手架采用外径 48mm，壁厚 3.0mm,钢材强度等级 Q235-A。3、搭设尺寸为：立杆的间距为 1.70 米，立杆的横距为 1.05 米，立杆的步距为 1.80 米；立杆采用单立管；内排架距离墙长度为 0.30 米；	m <sup>2</sup>	1	22.00	
<b>400</b>	<b>水电路管道</b>					
401-1	更换安装雨水管Φ100	更换安装雨水管Φ100 带管件	m	1	65.00	
401-2	更换站区 PPR 水管Φ60	1.更换站区 PPR 水管Φ602.带管件	m	1	64.00	
401-3	更换站区 PPR 水管Φ50	1.更换站区 PPR 水管Φ502.带管件	m	1	50.00	
401-4	更换站区 PPR 水管Φ40	1.更换站区 PPR 水管Φ402.带管件	m	1	40.00	
401-5	更换站区 PPR 水管Φ32	1.更换站区 PPR 水管Φ322.带管件	m	1	35.00	
401-6	更换站区 PPR 水管Φ25	1.更换站区 PPR 水管Φ252.带管件	m	1	29.00	
401-7	洗手盆换下水管（不锈钢波纹管）	下水管及人工材料	根	1	51.63	
401-8	更换安装Φ50PVC 雨水管	更换安装Φ50PVC 雨水管（含拆除旧管），明管，川路管材含接头	m	1	43.79	
401-9	更换Φ75PPR 水管	更换安装Φ75PPR 水管（含拆除旧管），明管，川路管材含接头	m	1	73.50	
401-10	4 平方电源线路铺设	直径 20PVCB 管+川缆总厂 BV42 铜芯线+开槽预埋铺设（建筑装饰规范管内穿线等于或小于 40%管径）	m	1	23.60	
401-11	2.5 平方电源线路铺设	直径 16PVCB 管+川缆总厂 BV42 铜芯线+开槽预埋铺设（建筑装饰规范管内穿线等于或小于 40%管径）	m	1	20.00	
401-12	更换开关（三开以内）	更换开关（本项含人工、材料等费用）	个	1	15.69	
401-13	更换空气开关（60A 以内）	更换空气开关（本项含人工、材料等费用）	个	1	68.43	
401-14	更换漏电开关（60A 以内）	更换漏电开关（本项含人工、材料等费用）	个	1	97.60	
401-15	安装单控开关（三开以内）	安装单控开关（本项含人工、材料等费用）	个	1	15.69	
401-16	维修更换站名标志灯	1.名称：维修更换标志夜光灯	个	1	752.56	

401-17	维修 LED 标志变压器	1.名称: 维修 LED 标志变压器	个	1	242.00	
401-18	更换高杆灯光源	1.名称: 维修更换高杆灯光源	套	1	1350.00	
401-19	更换中杆灯光源	1.名称: 维修更换中杆灯光源	套	1	760.11	
401-20	更换声光控楼梯开关	松本声光控楼梯开关购买, 人工安装更换 (含拆除旧开关)	个	1	35.96	
401-21	开敷槽宽度 3cm 以内	给水、线路暗敷宽度 3cm 以内开槽及敷槽人工+机械+河沙水泥	m	1	12.00	
401-22	开敷槽宽度 6cm 以内	给水、线路暗敷宽度 6cm 以内开槽及敷槽人工+机械+河沙水泥	m	1	18.00	
202-14	更换户外防水钠灯	上海亚明 500W	套	1	122.00	
<b>500</b>	<b>绿化</b>					
501-1	安装草皮	2cm 加密仿真春草皮, 人工安装	m <sup>2</sup>	1	33.60	
501-2	节假日收费站租摆鲜花	1.花卉种类: 小草花(报春、三色堇、万寿菊) 2.蓬径 10-12cm;	盆	1	6.53	
501-3	红叶石楠	1.内容: 中耕施肥、整地除草、修剪剥芽、防病除害、树桩绑扎、加土扶正、清除枯枝、环境清理、灌溉排水等。2.成活养护 12 个月	m <sup>2</sup>	1	65.15	
501-4	小盆栽(花边石竹、三色莲)	1.花卉种类: 小盆栽(花边石竹、三色莲) 2.株高或蓬径: 高度 0.3, 蓬径 0.203.养护期: 6 个月	盆	1	15.00	
501-5	幸福树	1.幸福树.株高或蓬径: 高度 2m, 蓬径 1.2m2.地径Φ10cm3.人工挖土方、填埋、施肥养活 (养护六个月) 4.人工搬运	棵	1	350.61	
501-6	陶瓷花盆	37cm (口径) *55cm (高)	个	1	57.00	
501-7	花盆接水盘	陶瓷 340mm	个	1	17.00	

## 二、报价汇总表

本次比选工程量清单按比选人要求进行报价；比选申请人报降价比例。

标段 YA			
序号	章次	项目名称	降幅 (%)
1	投标报价	成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室（雅安）及其他管理设施日常维修工程	

注：比选申请人提供的单价为比选人公布的最高单价乘以（1-降价幅度）。比选申请人在报价时必须一一填写各项单价，各项单价由降比幅度计算得出保留小数点后两位（四舍五入）。

## 附件五：履约保证金格式

### 履约保证金（现金担保）（二）

致：（发包人全称）

鉴于（承包人全称）（下称“承包人”）与（发包人全称）（下称“发包人”）签订（项目名称）施工第   标段合同协议书，并保证按合同规定承担该标段工程的实施和完成及其缺陷修复，承包人愿意出具按比选申请人须知第 7.3.1 款提交的银行汇票（或现金支票）为本项目的履约现金担保，担保金额人民币（大写）          元（¥          元）。

履约现金担保的义务是：在接到发包人提出的因承包人在履约合同过程中未能履约或违背合同规定的责任和义务而要求索赔的书面通知和付款凭证后的14天内，在上述担保金额的限额内向发包人支付任何数额的款项，无须发包人出具证明或陈述理由。

任何对合同条款所作的修改或补充都不能免除承包人按本履约现金担保所应承担的义务。

本担保在担保金额支付完毕，或发包人按比选文件专用条款第 16.1.2 款执行完毕之日起失效。

承包人：（全称）（盖章）

法定代表人

或

其委托代理人：（职务）

（姓名）

（签字）

日期：   年   月   日

## 附件六：工程质量保修书

### 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人、承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》和《房屋建筑工程质量保修办法》，经协商一致，对\_\_\_\_\_（工程全称）签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规、规章的管理规定和双方约定，承担本工程质量保修责任。质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程，房屋和外墙面的防渗漏，电气管线、给排水管道以及项目的所有工程。

#### 二、质量保修期

双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修如下：

1、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；

2、装修工程为2年；

3、电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 三、质量保修责任

1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起3天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2、发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施；由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

4、质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 四、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

#### 五、其他

双方约定的其他工程整理保修事项：本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人（公章）：\_\_\_\_\_ 承包人（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或授权代理人（签章）：\_\_\_\_\_ 法定代表人或授权代理人（签章）：\_\_\_\_\_

年\_\_月\_\_日

## 第六章 技术规范（另册）

### 一、本项目的日常养护工程执行以下规范、标准及规程：

《公路养护安全作业规程》JTG H30—2015

《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210—2018

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242—2002

## 第七章 比选申请文件格式

成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室  
(雅安) 及其他管理设施日常维修工程

### 比选申请文件

第一个信封(商务及技术文件)

比选申请人：\_\_\_\_\_ (全称) (盖单位章)

\_\_\_\_\_ 年 月 日

## 目 录

1. 比选申请函及比选申请函附录
2. 法定代表人身份证明及授权委托书（如有）
3. 投标保证金
4. 施工组织设计
5. 资格审查资料
6. 比选申请人认为应该提供的其他资料

# 1. 比选申请函及比选申请函附录

## 1-1 比选申请函

\_\_\_\_\_  
(比选人名称)

1.我方已仔细研究了\_\_\_\_(项目名称)\_\_\_\_施工第\_\_\_\_标段比选文件的全部内容(含补遗书),在自行考察工程现场后,愿意按照合同约定实施和完成承包工程,修补工程中的任何缺陷,其中投标报价详见报价函。

2.我方承诺在比选文件规定的投标截止期后不撤销比选申请文件

3.工程质量:满足比选文件要求,安全目标:满足比选文件要求,合同工期2年。

4.如我方中标,我方承诺:

(1)在收到中标通知书后,在中标通知书规定的期限内与你方签订合同;

(2)在签订合同时不向你方提出附加条件;

(3)按照比选文件要求提交履约保证金;

(4)在合同约定的期限内完成合同规定的全部合同工程;

(5)我方在此声明,所递交的报价文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5.在合同协议书正式签署生效之前,本比选申请函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件,对双方具有约束力。

6.\_\_\_\_\_(其他补充说明)。

比选申请人:(单位全称)\_\_\_\_\_(盖单位章)\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人:\_\_\_\_\_(签字)\_\_\_\_\_

比选申请人地址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

网 址:

年 月 日

## 1-2 比选申请函附录

序 号 号 号	条款名称	合同条目号	约定内容	备注
1	缺陷责任期	1. 1. 4. 5	日常维修 12 个月，水电、 装修保修期为 2 年，涉及防水 工程保修期为 5 年。	
2	安全生产费费率	9. 2. 12	每期计量金额的 <u>1.5%</u>	
3	履约担保	4. 2. 1	30000.00 元	
4	合同工期	1. 1. 4. 3	合同工期为 1 年	

比选申请人：\_\_\_\_\_（全称）（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

## 2. 法定代表人身份证明及授权委托书（如有）

### 2-1 授权委托书（如果有）

本人（姓名）系（比选申请人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改（项目名称）施工第\_\_标段招标比选申请文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自本委托书签署之日起至投标有效期期满。

代理人无转委托权

附：（1）法定代表人身份证明原件（具体格式见后页）

（2）委托代理人身份复印件。

比选申请人：\_\_\_\_\_（全称）\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

注：法定代表人和委托代理人必须在授权书上亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名。

## 2-2 法定代表人身份证明

\_\_\_\_\_（比选人名称）\_\_\_\_\_：

姓名：（法定代表人签字）性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_ 系\_\_\_\_\_（投标名称）  
的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证影印件（双面）

比选申请人：\_\_\_\_\_（全称）\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

注：法定代表人的签字必须是亲笔签名，不得使用印章、签名章或其他电子制版签名。

### 3. 投标保证金

#### (一) 投标保证金（以现金方式提交的用此格式）

致：\_\_\_\_\_（比选人全称）

鉴于\_\_\_\_\_（比选申请人全称）（下称“比选申请人”）拟向\_\_\_\_\_（比选人全称）（下称“比选人”）送交关于（项目名称）施工第\_\_\_\_\_标段招标比选申请文件（下称“投标书”）。根据比选文件的规定，我单位向比选人提交了人民币\_\_\_\_\_（大写）（\_\_\_\_\_¥元）的投标保证金，作为履行比选文件中规定的义务担保。

比选申请人如有下列情况，比选人将有权没收其投标保证金：

1. 如果比选申请人在投标截止期后撤回比选申请文件；或
2. 如果比选申请人在投标有效期内收到中标通知书后；
  - （1）不能或拒绝按投标须知的要求签署合同书；或
  - （2）不能或拒绝按投标须知的规定提交履约担保。或
3. 比选申请人不接受对其比选申请文件中细微偏差进行澄清或补正；或
4. 在评标阶段发现比选申请人或签订合同前发现中标人提交了虚假资料。

本现金担保在投标有效期或经比选人延长的比选申请文件有效期内保持有效。

比选申请人：（全称）\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或授权的代理人：（职务、姓名）\_\_\_\_\_（签字）

日期： 年 月 日

**注：**1、比选申请人须将投标保证金电汇回执单或现金转账凭证影印件（彩色或黑白）附在比选申请文件内。

2. 投标保证金的提供须满足比选文件规定。

## (二) 银行保函（以保函方式提交的用此表）

(比选人名称):

鉴于(比选申请人名称)(以下称“比选申请人”)于年月日参加(项目名称)第标段招标的投标, (担保人名称, 以下简称“我方”)**无条件地、不可撤销地**保证: 比选申请人在规定的投标截止后撤销或修改其比选申请文件; 或者比选申请人在收到中标通知书后拒绝签订合同协议书或未按比选文件规定提交履约担保; 或比选申请人不接受对其比选申请文件中细微偏差进行澄清或补正; 或在评标阶段发现比选申请人或签订合同前发现中标人提交了虚假资料, 我方承担保证责任。收到你方书面通知后, 在 7 天内无条件向你方支付人民币(大写)\_\_\_\_\_元。

本保函在投标有效期或经延长的投标有效期内保持有效。要求我方承担保证责任的通知应在上述期限内送达我方。你方延长投标有效期的决定, 应通知我方。

担保人名称: (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (亲笔签名或签名章)

地 址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

年 月 日

注: 1. 银行保函原件单独密封, 统一装入比选申请文件外层总封套内, 影印件(彩色或黑白)应装订在比选申请文件中。

2. 银行保函由比选申请人开立基本账户的银行开具, 如比选申请人开立基本账户的银行不具备开具银行保函的资格, 则应由该银行系统内具有开具保函资格的银行开具。

3. 若采用银行自有格式, 其提交的银行保函内容不得做实质性修改。

4. 投标保函中投标有效期若为具体的日期, 应至少包含投标有效期。

## 4. 施工组织设计

### 施工组织设计

比选申请人应编制施工组织设计，其内容包括但不限于：

1. 主要关键分部分项施工方案与技术措施
2. 质量控制与措施
3. 安全管理体系与措施
4. 文明、环境保护管理体系与措施
5. 工期保证体系及保证措施
6. 原材料供应保证措施
7. 后期服务（售后保障措施）

## 5. 资格审查资料

### 5-1 比选申请人基本情况表

比选申请人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			电子邮件		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
营业执照号			员工总人数：            人			
企业资质等级			其 中	项目经理人数		
注册资本				高级职称人数		
成立日期				中级职称人数		
基本账户开户银行				初级职称人数		
基本账户银行账号				技工人数		
经营范围						
单位简况 (个数、专业、年 完成工作量等)						
组织机构框图	用框图表示比选申请人的组织机构，若为集团公司应附母公司、全资子公司及其控股公司等关系结构框图。					

注：本表后必须附企业有效营业执照副本、施工资质证书副本、安全生产许可证副本、基本帐户开户许可证等资料影印件（彩色或黑白）并加盖比选申请人单位章。

5-2 近 4 年完成的类似项目情况表

项目或指标	单位	1	2	...
工程名称				
合同段号				
施工规模	(简述施工工作范围及内容)			
合同金额	万元			
合同规定的项目起止时间				
比选人名称联系方式				
备注				

注：1. 近 4 年（2019 年 1 月 1 日起至今，以签订合同时间为准）独立承担 2 个及以上四川省内高速公路的房屋维修改造装修或房屋新建工程业绩。

2. 比选申请人所完成的业绩须附合同协议书或发包人证明材料或交工证书等影印件对其进行证明。证明材料能清楚反映所完成的施工工作内容。若证明材料不能清晰反映，则该业绩不予认定。

3. ①如近年来，比选申请人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。②具有母子关系公司，业绩不能互用。如涉及企业分、合的，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料。

### 5-3 比选申请人的信誉情况

附：

1. 在“信用中国”网站中比选申请人（单位）查询网页信息资料（黑白或彩色）并加盖比选申请人单位章。
2. 在国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中比选申请人（单位）查询网页信息资料（黑白或彩色）并加盖比选申请人单位章。
3. 四川省交通运输厅（<http://jtt.sc.gov.cn>）“四川省交通建设市场信用管理系统”中信用为C级及以下的比选申请人，其投标无效。

5-4 拟在本项目任职的主要人员资历表

职务	姓名	资格证		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目经理					
技术负责人					
五大员					
.....					
项目经理业绩					
项目业主	项目名称	施工具体内容		合同价格（元）	
技术负责人业绩					
项目业主	项目名称	施工具体内容		合同价格（元）	

注：

1. 本表应按比选申请人须知前附表附录 4 中的要求填报本表。

2. 相关人员须附下述证明材料影印件（彩色或黑白）：

（1）项目经理：身份证、职称资格证书、建造师注册证书、安全生产考核合格证书（B），以及开标上个月或开标上上个月开始，往前连续 6 个月在该比选申请人单位的养老保险缴纳凭证或社保部门出具的在该比选申请人单位参保的证明。

（2）技术负责人：身份证、职称资格证书，以及开标上月或开标上上个月开始，往前连续 6 个月在该比选申请人单位的养老保险缴纳凭证或社保部门出具的在该比选申请人单位参保的证明。

（3）施工员、安全员、材料员、质量员、资料员需提供身份证、岗位证。

3. 业绩要求是自 2019 年 1 月 1 日起至今（以合同签订时间为准）完成或在建的类似房屋维修改造或房屋新建工程担任过比选文件要求的职务。业绩证明需提供合同协议书或发包人的证明材料的影印件（彩色或黑白）。

## 6. 比选申请人认为应该提供的其他资料

成雅分公司雅安管理处所辖收费站、站区合一管理办公室  
(雅安) 及其他管理设施日常维修工程

## 比选申请文件

第二个信封(报价文件)

比选申请人：\_\_\_\_\_ (全称) (盖单位章)

\_\_\_\_\_ 年 月 日

# 目 录

1. 报价函

# 1. 报价函

## 报价函

\_\_\_\_\_ (比选人名称):

1. 我方已仔细研究\_\_\_\_\_ (项目名称) 施工第\_\_标段比选文件的全部内容, 在考察工程现场后, 愿意在控制价基础上下浮\_\_\_\_\_%为本项目投标, 按合同约定实施和完成承包工程, 修补工程中的任何缺陷。

2. 在合同协议书正式签署生效之前, 本比选申请函连同你方的中标通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件, 对双方具有约束力。

3. \_\_\_\_\_ (其他补充说明)。

投 标 人: \_\_\_\_\_ 全 称 \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

地 址: \_\_\_\_\_

网 址: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

邮 政 编 码: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日